

An
Sonnenanger e.V.
Bahnhofstraße 8
86919 Utting

*Sonnenanger
e.V.*

Absichtserklärung zur Privatdarlehensvergabe

von

Vorname, Name

(im Folgenden potentielle DirektkreditgeberIn genannt)

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Vorbemerkung

Der Verein Sonnenanger e.V. ist Gesellschafter in der Sonnenanger Allmende GmbH, die nach dem Konzept des Mietshäuser Syndikats gestaltet ist. Die Sonnenanger Allmende GmbH hat sich um das Menter-Gelände in Utting beworben um dort ein ökologisches, selbstverwaltetes Wohn- und Gewerbeprojekt aufzubauen.

Falls dieses Grundstück nicht erworben werden kann, soll ein ähnliches Objekt zum gleichen Zweck gesucht werden.

Im Falle eines Kaufs durch die GmbH, beabsichtigt die oben genannte potentielle DarlehensgeberIn der GmbH, einen Direktkredit zur Verfügung zu stellen.

Die endgültigen Kreditvereinbarungen werden zu einem späteren Zeitpunkt in einem entsprechenden Vertrag schriftlich festgelegt.

Aus dieser Absichtserklärung ergeben sich keine rechtlichen Verbindlichkeiten.

Inhalt des später abzuschließenden Direktkreditvertrags

Darlehensbetrag:

_____ € in Worten: _____
(Mindestbetrag 1.000 €)

Verzinsung

- zinsfrei
- jährlich mit _____% Verzinsung

Laufzeit und Kündigungsfrist

- unbefristet
 - Die Kündigungsfrist soll 3 Monate zum Quartalsende betragen (1.000 – 5.000 €).
 - Die Kündigungsfrist soll 6 Monate zum Quartalsende betragen (5.000 – 50.000 €).
 - Die Kündigungsfrist soll 12 Monate zum Quartalsende betragen (ab 50.000 €)
- Das Darlehen soll befristet bis zum _____ (Datum) gewährt werden.

Der Kreditvertrag wird eine qualifizierte Rangrücktrittklausel enthalten (Nachrangdarlehen)!

Wir machen dabei von der Ausnahmeregelung Gebrauch, dass wir nicht mehr als 20 Direktkredite mit gleichem Zins und gleicher Laufzeit vereinbaren. Es besteht daher keine Prospektpflicht nach dem Vermögensanlagengesetz.

Das Darlehen kann im März 2019 innerhalb Wochen bereitgestellt werden.

Inkrafttreten und Laufzeit der Absichtserklärung

Diese Absichtserklärung tritt mit der Unterzeichnung in Kraft und endet automatisch mit Abschluss eines Direktkreditvertrags zwischen den Parteien. Die Absichtserklärung dient dem Verein Sonnenanger e.V. nur zur besseren Planung. Es ergeben sich bei Unterzeichnung für die potentielle DirektkreditgeberIn keinerlei verbindlichen Verpflichtungen.

Sonstiges

Ort, Datum

Unterschrift potentielle DirektkreditgeberIn